

POPIS STANDARDNÍHO VYBAVENÍ

Povrchy

- stěny- bílá štuková omítka
- stropy – koupelny – SDK podhled – bílá
- ostatní – bílá štuková omítka
- terasy- betonová dlažba na terčích
- vnitřní parapety – plastové

Okna

- plastová okna SCHÜCO
- izolační trojsklo (F4-18-4-18-TN4), $U_g = 0,5 \text{ W/ m}^2\text{K}$.
- sedmikomorové profily, rám okna šířky 82 mm
- barva antracit

Vstupní dveře

- provedení křídla hladké, plné
- požární odolnost EI 30 DP3
- kování klika – koule
- barva antracit

Vytápění a ohřev TUV

- vytápění místností deskovými radiátory
- každá bytová jednotka má jako zdroj tepla vlastní kotel

Elektroinstalace

- obývací pokoj – 8x zásuvka 230V, 2x vypínač, 2x vývod světlo
- chodba – 1x zásuvka 230V, 2x vypínač, 1x vývod světlo
- kuchyně – 5x zásuvka 230V, 1x zásuvka 380V, 2x vypínač, 2x vývod světlo
- koupelna – 3x zásuvka 230V, 2x vypínač, 2x vývod světlo, 1 x větrák
- pokoje / pracovna – 4x zásuvka 230V, 1x datová, 1x vypínač, 1x vývod světlo
- terasy – 1x zásuvka 230V IP45, 1x světlo, 1x vypínač uvnitř
- zásuvky a vypínače ABB Tango
- svítidla zakončená objímkou a žárovkou.
- obývací pokoj – 1x datová zásuvka
- chodba – 1x domácí telefon

POPIS STANDARDNÍHO VYBAVENÍ

Součásti stavby k výběru

Výhodou tohoto projektu je, že před dokončením stavby si můžete sami vybrat vybavení bytu – dveře, podlahy, koupelny. V rámci standardu v cenách níže a v případě nadstandardu Vám budou odpočtové ceny odečteny od vámi vybraných.

Vnitřní dveře

- hladké, provedení CPL (komplet 4 750,0 Kč)
- obložková zárubeň
- výška dveří 2100 mm
- kování dle výběru
- výběr z několika barevných variant včetně dřevodekorů

Podlahy :

Koupelna a chodba

- keramická dlažba dle vlastního výběru do velikosti 600 x 600 mm ve firmě Siko (370,0 Kč / m²)

Ostatní pokoje

- laminátová plovoucí podlaha dle vlastního výběru ve firmě Epona Interiors (450,0 Kč /m²)
- soklové lišty – moderní, PVC s gumovým těsněním
- podlahy vhodné pro podlahové vytápění

POPIS STANDARDNÍHO VYBAVENÍ

Koupelna :

Obklady

- keramický obklad dle vlastního výběru do velikosti 600 x 600 mm ve firmě Siko (350,0 Kč /m2)
- obklad do výšky zárubní

Dlažba

- keramická dlažba dle vlastního výběru do velikosti 600 x 600 mm ve firmě Siko (370,0 Kč /m2)

Zařizovací předměty

- provedení kompletního výběru ve firmě Siko
- závěsný zabudovaný systém Geberit – nelze měnit
- odpočtové ceny (počet, typ) se vztahují k dispozici bytu před případnými klientskými změnami
- vana – včetně sifonu a nožiček, komplet pro zprovoznění (komplet 5 000,0 Kč)
- sprchový kout – včetně sifonu a sprchové zástěny (komplet 9 000,0 Kč)
- umyvadlo – včetně sifonu, komplet pro zprovoznění (komplet 2 000,0 Kč)
- umyvadlová baterie (1 000,0 Kč /ks)
- vanová / sprchová baterie (1 500,0 Kč / ks)
- WC mísa – komplet pro zprovoznění (komplet 2 500,0 Kč)
- WC tlačítko (1 000,0 Kč / ks)

*uvedená odpočtová cena s DPH včetně montáže